



KORONA

KÖZRAKTÁR ZRT.

---

## DÍJSZABÁLYZAT

---

HATÁLYOS: 2024. június 18. napjától

## I. Fogalmak és értelmező rendelkezések

A Díjszabályzatban használt fogalmak és kifejezések részletes magyarázatát a Korona Közraktár Zrt. hivatalos helyiségében kifüggesztett Üzletszabályzat tartalmazza.

## II. Bevezető rendelkezések

1. Díjszabályzat célja

1.1 A Korona Közraktár Zrt. (a továbbiakban Közraktár) jelen szabályzatban határozza meg szolgáltatásainak tarifáit.

## III. Közraktári tevékenységből eredő díjak

1. Szerződéskötéskor ismert díjak, költségek ömlesztett áru (pl. búza, kukorica, árpa, zab, triticales) esetén

### KÖZRÁKTÁRI DÍJ

Futamidő	90 napig Ft/tonna	91-180 nap Ft/tonna	181-270 nap Ft/tonna	271-365 nap Ft/tonna
gabona és takarmánykukorica	280	320	350	400
olajos mag és szójabab	480	520	550	600

1.1 A közraktári díj meghatározása az áru, raktár, Letevő, vagy egyéb specifikációira való tekintettel egyedileg is történhet. Ez a Díjszabályzatban szereplő díjknál magasabb közraktári díjakat is jelenthet.

1.2 Alapesetben a közraktári díj tartalmazza a vagyonvédelmi rendszer, a közraktári zárolás, a szerződéskötés, a közraktári jegy kibocsátás (10 db-ig), az áru minőségi - szemrevételezéssel - és mennyiségi ellenőrzésének, felszabadításának költségét. Egyedi megállapodás esetén - vagy ennek hiányában, a Közraktár megállapítása alapján - ezen, valamint az ezekkel kapcsolatban felmerült egyéb költségek egyenként is megállapításra és felszámításra kerülhetnek.

1.3 A közraktározási alapszolgáltatás az áru áttárolását, az áru kezelését, illetve annak költségeit nem foglalja magában.

1.4 Egyedi megállapodás esetén, az áru védelmében felállított vagyonvédelmi rendszer telepítésének, a diszpécserközpont és a kivonuló szolgálat rendelkezésre állásának költségét a Közraktár részben vagy egészben a Letevőre háríthatja.

1.5 Minimum közraktári díj gabona és takarmánykukorica, valamint olajos mag esetén 550.000,-Ft, illetve 750.000,-Ft/telephely amennyiben a Letevőnek küldött díjajánlat más megállapodást nem tartalmaz. Egyéb áruk esetén a minimum díj megállapítása egyedi megállapodás alapján történik.

2. Szerződéskötéskor ismert díjak, költségek egyéb áruk (pl.: durumbúza, biobúza, élelmiszeripari termékek, konzervek, ipari anyagok, műtrágya, acélipari termékek stb.) esetén

#### KÖZRAKTÁRI DÍJ

Futamidő	90 napig	91-180 nap	181-270 nap	271-365 nap
Közraktári díj <sup>(1)</sup>	1,1 %	1,5%	2%	3%

(1) A közraktári jegyen feltüntetett áruérték százalékában

- 2.1 A közraktári díj meghatározása az áru specifikációira való tekintettel egyedileg is történhet. Ez a díjszabályzatban szereplő díjaknál magasabb közraktári díjakat is jelenthet.
- 2.2 Alapesetben a közraktári díj tartalmazza a vagyoni védelmi rendszer, a közraktári zárolás, a szerződéskötés, a közraktári jegy kibocsátás (10 db-ig), az áru minőségi - szemrevételezéssel - és mennyiségi ellenőrzésének, felszabadításának költségét. Egyedi megállapodás esetén, vagy ennek hiányában, a Közraktár megállapítása alapján - ezen, valamint az ezekkel kapcsolatban felmerült egyéb költségek egyenként is megállapításra és felszámításra kerülhetnek.
- 2.3 A közraktározási alapszolgáltatás az áru áttárolását, az áru kezelését, illetve annak költségeit nem foglalja magában.
- 2.4 Egyedi megállapodás esetén az áru védelmében felállított vagyoni védelmi rendszer telepítésének költségét a Közraktár részben vagy egészben a Letevőre háríthatja.
- 2.5 Minimum közraktári díj 800.000,-Ft/telephely, amennyiben a Letevőnek küldött díjajánlat más megállapodást nem tartalmaz.
3. Szerződéskötéskor nem ismert díjak, költségek
- 3.1 Egyéb költség
- 3.1.1 A felmerülő egyéb költségek az áru tulajdonosát (Letevőt, illetve az árujegy mindenkor birtokosát) és/vagy bérbeadót, vagy a raktár tulajdonosát egyetemlegesen terhelik (esetlegesen szükséges független értébecslés, minőségi tanúsítvány, minőségellenőrzés, be- és kitérítés, árukezelés, közraktározással, valamint a biztosítással kapcsolatban felmerülő adminisztrációs díj, stb.)
- 3.1.2 Részleges kitérítés, áttárolás, árukezelés, vagy minden egyéb olyan esetben, amikor a Közraktár területi ellenőri, vagy őrző-védő szolgálati jelenlétet tart szükségesnek, a fenti tevékenység után 150.000,-Ft/nap/fő díj kerül kiszámlázásra.
- 3.1.3 Árucseré esetén az árucseré és az ehhez kapcsolódó ellenőrzés- és ellenőrzési jegyzőkönyv díjáról a felek egyedileg állapodnak meg.
- 3.1.4 Áttárolás esetében az áttárolással járó költségeket - illetve az áruval kapcsolatos bármely olyan tevékenység költségét, amely a közraktár jelenlétét igényli és ezzel a Közraktárt költséggel terheli - az a fél viseli, akinek az érdekkörében felmerült okból az áttárolás - illetve a bármely más tevékenység elvégzése - szükségessé vált. Amennyiben az áru mennyiségének vagy minőségének megőrzése céljából kerül sor az áttárolásra – kezdeményezze azt akár az áru tulajdonosa vagy a Közraktár - az az áru tulajdonosának érdekkörében felmerült oknak minősül.
- 3.2 Közraktári jegy díj
- 3.2.1 Közraktározási szerződésenként 10 db közraktári jegy felett 12.000,-Ft/db díj kerül felszámításra.

#### **IV. Egyéb szolgáltatás után járó díjak, költségek**

1. Vagyonvédelmi rendszerrel kapcsolatban felmerült díjak
  - 1.1 A raktárakban, az őrzésvédelem felszerelés, leszerelés, rendszer hibájából történő karbantartás díját a közraktári díj tartalmazza.
  - 1.2 A rendszer áttelepítésének, bővítésének, közraktározás megghiúsulása esetén a telepítés és a leszerelés díja a Letevő/árutulajdonos részére kerül kiszámlázásra, melynek díja min.150 000 Ft/nap, illetve egyedi megállapodás alapján kerülhet megállapításra.
  - 1.3 A közraktározás helyszínén történő rongálás, a rendszer részének vagy egészének sérülése esetén a helyreállítás költsége az áru tulajdonosát (Letevőt, illetve az árujegy mindenkori birtokosát) és/vagy a bérbeadót vagy a raktár tulajdonosát egyetemlegesen terhelik.
2. Zárolási díj
  - 2.1 Amennyiben a zárolás után, de még a közraktározási szerződés aláírása előtt a közraktári ügylet megghiúsul (közraktári jegy nem kerül kibocsátásra), a Közraktár a felmerült költségeinek (ideértve az áru védelmében felállított vagyonvédelmi rendszer telepítésének költségeit is) áthárításán túl, zárolási díjat jogosult felszámolni, melynek egyszeri díja 150.000,-Ft/alkalom/telephely.
3. Adminisztrációs díj
  - 3.1 A Közraktár a közraktári adminisztrációval kapcsolatban felmerülő egyéb költségekre adminisztrációs díjat számít fel, melynek mértéke a közraktárra vett áru értékének 0,0638%-a.
  - 3.2 Az adminisztrációs díj a közraktári díjjal egy időben kerül felszámításra.
4. Felelős őrzés díja
  - 4.1 Felelős őrzés átalányköltsége az áru közraktári jegyen feltüntetett értékének évi 5%-a.
  - 4.2 Őrző-védő szolgálat díja: 150.000,-Ft/nap/fő.
  - 4.3 A felelős őrzés díja - ideértve az őrző-védő szolgáltatás díját és a tárolótér bérleti költségét is – a felmerülést követő hónap 10. napjáig kerül számlázásra, és azt a Közraktár a mindenkori árujegy birtokosa felé számlázza ki.
5. Árverés szervezés díja
  - 5.1 Az árverés szervezési díja egyedileg kerül megállapításra.

#### **V. Zálogkölcson nyújtás díjszabályzata**

- 1.1 A Közraktár zálogkölcson az MKEH-KEH-KF/00033-0010/2016. számú engedélye alapján nyújthat.
- 1.2 Díjai és a kölcsönszerződés feltételei a Hitelezési Belső Szabályzatban, a Zálogkölcson Díjszabályzatában, a Hitelezési Üzletszabályzatban, valamint a kölcsönszerződésekben és azok mellékleteiben kerülnek meghatározásra.

#### **VI. Egyéb**

1. A Díjszabályzat rendelkezéseit a hatályba lépése után kötött közraktári ügyletekre kell alkalmazni. Egyedi megállapodások esetén a már folyamatban lévő ügyletekre, utólag is érvényesíthetők.

2. A Díjszabályzatban foglalt díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák, azokra a hatályos általános forgalmi adóról szóló jogszabályokban foglalt adómértékek vonatkoznak.
3. A Díjszabályzatban foglalt díjak mértékétől a Vezérigazgató térhet el.
4. A Közraktár által nyújtott egyéb szolgáltatások díjai a felek egyedi megállapodása alapján a közöttük megkötött egyedi szerződésekben (különösen a közraktározási szerződésben és a raktárbérelti szerződésben), a Közraktár által a Letevőnek adott díjajánlatban, illetve ennek hiányában a közraktári szolgáltatás nyújtása előtt kerülnek meghatározásra.